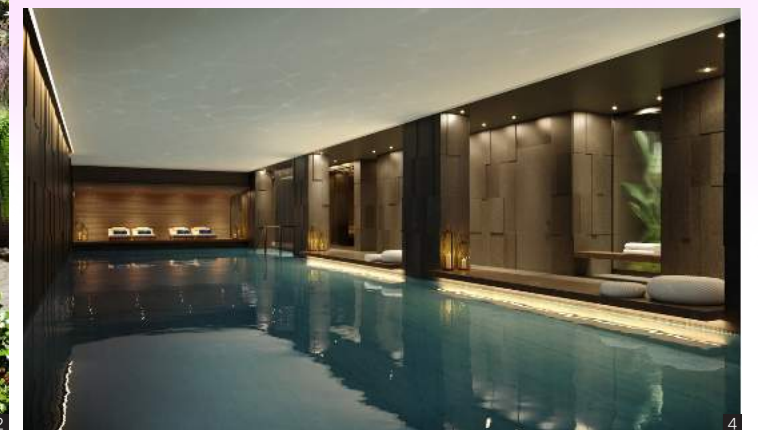




1 2 3 4

肯辛顿 - 切尔西直到今天仍然影响着伦敦这座城市，新的房产项目被花园与地标环绕。



居住与生活的平衡

“我可以看到比较明显的一点是在疫情之后，很多人会拥有更多的房产，这些人在疫情之前可能不会考虑这样做，但是疫情之后他们会希望能有更多的空间和家人在一起。有时候一家人会一起过来购买房产，之后也将一起共享这套房产。” 地产开发商 Lodha UK 珞达首席执行官 Gabriel York，“空间本身已经成为了一种奢侈品，且人们所购买的房产不会只在一个地段，而是可能是在好几个不同的地段。同时我们可以看到有些人之前来伦敦会选择居住在酒店或者旅馆，但是现在他们会考虑在伦敦买房子，通过购买房产的方式让自己拥有一块空间。总的来说，我们能够看到最大的变化就是人们希望能够对空间和环境有更多的掌控力。”

继 Lincoln Square 林肯广场和 No.1 Grosvenor Square 格罗夫纳广场一号两处住宅之后，Lodha UK 珞达新的宅项目——Holland Park Gate 荷府名门今年 4 月开始了发售，以“平衡”（Perfect Balance）的理念作为设计主题。项目位于英国伦敦皇家肯辛顿 - 切尔西（Royal

Borough of Kensington & Chelsea），面朝荷兰公园（Holland Park）入口，俯瞰荷兰公园 22 公顷绿地花园。项目所在的区域在历史上与英国皇室颇具渊源。漫步 15 分钟内，住户可到达毗邻项目的荷兰公园（Holland Park）、肯辛顿宫（Kensington Palace）、肯辛顿宫花园（Kensington Gardens），或者是英国最大的皇家公园海德公园（Hyde Park）。沿着肯辛顿教堂大道（Kensington Church Walk），前往伦敦最古老的音乐厅皇家阿尔伯特音乐厅（Royal Albert Hall），参与一年一度的夏季音乐会，品鉴音乐之美；穿越荷兰公园向北步行可达极具文艺气息的诺丁山（Notting Hill），回味电影经典场景，邂逅秋日浪漫；而驾车向东约 10 分钟，即可参观世界最大的装饰艺术和设计博物馆维多利亚和阿尔伯特博物馆（V&A Museum）、欧洲最大的自然历史博物馆英国自然历史博物馆（Natural History Museum）及伦敦科学博物馆（Science Museum）。此外，还可逛遍享誉世界的哈洛德（Harrods）、哈维尼克斯（Harvey Nichols）两大百货公司。

荷府名门由四座雅筑构成，共计 71 套公寓，拥有 1 至 4 间卧室的

我们能够看到最大的变化 就是人们希望能够对空间和环境有更多的掌控力。

宽阔空间户型，专设健身俱乐部与水疗中心，包括 25 米游泳池、健身房、理疗室、餐厅、晚宴厅、精品剧院、图书馆及灵活办公空间。荷府名门曾经是著名的“肯辛顿电影院（The Kensington Odeon Cinema）”，是一座充满 20 世纪流行的 Art Deco 装饰艺术风格的建筑。肯辛顿电影院于 1926 年首次开业，直到 2015 年持续举办红毯首映式，由于建筑所在皇家自治市镇的显眼位置，深受好莱坞明星及皇室成员包括戴安娜王妃的喜爱。这里现由 Lodha UK 珞达委派英国著名建筑公司 Squire and Partners 打造，悉心还原历史建筑外立面。此外，The Mews Garden 中央庭院优雅景致也令其成为荷府名门的“吸睛”之笔。在国际知名的英国景观设计师 Andy Sturgeon 精心设计下，中央庭院呈现出错落有致

的绿叶院落及色彩斑斓的繁花屋顶的景观。在槭树和甜橄榄树的树荫下，住户可以在此工作、阅读、休憩，尽情享受绿意花香。

Lodha UK 珞达联合首席执行官 Gabriel York：“在疫情过后的 12 个月里，伦敦人重新评估了自身的购房意向，并认为荷兰公园的周边社区成为伦敦最受欢迎的社区之一。我们希望通过荷府名门为那些寻求更平衡、更健康 and 更可持续的生活方式的人们营造一个真正的家。荷府名门优越的地理位置、充满巧思的创新设计、具有人文关怀的设施与服务，将助力住户实现生活的完美平衡，无论是处于城市或自然、家庭或工作之间，还是身处静态或动态、隐私或社交之中，都是平衡的（Perfect Balance）。”